

Objektmerkmale gemäß Mietwertspiegel

Veranlagungsobjekt:

| Merkmal | Vorhanden | Nicht Vorhanden |
|---|------------------|------------------------|
| Baujahr des Objektes | | |
| Größe der Wohnfläche | | |
| Gäste - WC | | |
| Badewanne und separate Dusche innerhalb der Wohnung | | |
| Hochwertiger Bodenbelag (z. B. Echtholzparkett, Naturstein o. ä . | | |
| Kein Balkon oder nur Austritt mit weniger als 1,5 m Tiefe oder 5 m ² | | |
| Großer Balkon mit mehr als 2 m Tiefe oder 7,5 m ² | | |
| Terrasse oder Dachterrasse | | |
| Garten zur alleinigen Nutzung | | |
| Warmwasserversorgung über Boiler in Küche oder Bad | | |
| Nachtstromspeicher | | |
| Höherwertige Wärmeschutzverglasung mit U-Wert 1,0 oder darunter | | |
| Barrierefreie Erreichbarkeit der Wohnung | | |
| Barrierefrei erstellte Wohnung (DIN 18040 Teil 2) | | |
| Nachträgliche Dämmung der Außenwände in den Jahren 1995 bis 2006 | | |
| Nachträgliche Dämmung der Außenwände seit 2007 | | |
| Erstmaliger Dusch- oder Badeinbau oder Baderneuerung/ modernisierung | | |
| Vollständige Erneuerung der Elektroinstallation in den Jahren 2000 bis 2009 | | |
| Vollständige Erneuerung der Elektroinstallation ab dem Jahr 2010 | | |
| Erneuerung aller Fenster seit 2002 | | |

Hiermit erkläre ich, dass die o. a. Angaben den tatsächlichen Verhältnissen entsprechen.

Unterschrift Antragsteller: _____